

**Slavko Cerjan**

**Stečajni upravitelj**

**Šemovečkih žrtava 18**

**42000 Varaždin**

**OIB:29869608790**

**Kontakt :**

**095/388 2296**

**Email:**

**slavko.cerjansu1@gmail.com**

U Varaždinu, 11. prosinca 2025.

**Nadležni Trgovački sud :** **Trgovački sud u Bjelovaru**

**Poslovni broj spisa :** **St-85/2025**

**Dužnik :** **Stečajna masa iza Jan Agro d.o.o. u stečaju**

**OIB:89367527069, Varaždin, Šemovečkih žrtava 18**

## **IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA**

### **O STANJU STEČAJNE MASE**

**(Obrazac 19)**

Ovim Izvješćem stečajni upravitelj sukladno čl. 289 st.6. SZ, izvješćuje o poduzetim radnjama utvrđenja stanja stečajne mase, te predlaže daljnje radnje u svrhu naknadne diobe i to kako slijedi :

#### **I. Stanje stečajne mase nakon zaključenja stečajnog postupka**

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru, Posl.br. St-85/2025-2, od 15. travnja 2025. godine, nastavljen je postupak radi naknadne diobe stečajne mase iza dužnika Jan Agro d.o.o. OIB:89367527069.

Stečajna masa iza Jan Agro d.o.o. za poljoprivredu i usluge u stečaju upisana je u sudski Registar na temelju Rješenja Trgovačkog Suda u Bjelovaru Poslovni broj: St-265/2024 od 26. veljače 2025. godine, primjenom čl. 438. SZ, dana 20. ožujka 2025. godine.

#### **Imovina stečajnog dužnika**

Na dan 15.12.2025. godine stečajna masa trgovačkog društva Jan Agro d.o.o. u stečaju prema članku 223. Stečajnog zakona sastoji se od :

1. Uredske opreme knjigovodstvene vrijednosti prema Bruto bilanci od 31.12.2024. prikazuje se u vrijednosti od **159,27 €**
2. Zalihe robe iz Caffè bara Korner u vrijednosti **400,00 €** (nabavna cijena artikala)
3. Sredstva na depozitnom računu Trgovačkog suda u iznosu od **1.750,00 €**, uplaćena na osnovu najma teretnog vozila bivšem direktoru dužnika

4. Potraživanja za dane zajmove, depozite i sl.-direktoru društva u iznosu od **103.906,62 €**
5. Sredstava na poslovnom računu dužnika otvorenom kod HPB d.o.o. ostvarena prodajom teretnog motornog vozila VW Caddy u iznosu od **1.158,75 €**

Ostala potraživanja društva prema kupcima nakon usklađivanja nepotpunih knjigovodstvenih podataka konstatirano je da ista ne postoje.

## TABLICA PREGLEDA IMOVINE

### IMOVINA

Redni broj	Opis imovine	Iznos početna st. bilanca	Realizirana vrijednost
1	Teretno motorno vozilo	3.000,00 €	1158,75 €
2	Uredska oprema	159,27 €	0,00 €
3	Zalihe robe	400,00 €	0,00 €
4	Potraživanja od Saše Jakupića	103.906,62 €	0,00 €
5	Prihod od najma vozila	0,00 €	1.750,00 €
<b>1+2+3+4+5</b>		<b>107.465,89 €</b>	<b>2.908,75 €</b>

## II. Postupanje sa stečajnom masom

Sveukupna vrijednost stečajne mase iza Jan Agro d.o.o.za poljoprivredu i usluge u stečaju u iznosu od **107.465,89 €** predstavlja temelj za naknadnu diobu vjerovnicima, te će biti iskazana kao jedina imovina koja čini stečajnu masu u ovom nastavljenom stečajnom postupku.

U cilju unovčenja stečajne mase poduzete su sljedeće radnje stečajnog upravitelja:

- U izvještajnom razdoblju oglašena je prodaja pokretne imovine i to 7 i 8 krug za teretno vozilo sa trenutnom početnom cijenom od 900,00 € + PDV
- Oglašena je prodaja pokretne imovine dužnika i to 5, 6 i 7 krug za uredsku opremu, sa trenutnom početnom cijenom od 63,69 € + PDV
- Raskinut je Ugovor o najmu teretnog vozila sa Sašom Jakupić radi isteka važenja registracije dana u Koprivničkom Ivancu, ujedno su i skinute registarske oznake sa vozila

- Izvršena je odjava teretnog motornog vozila radi isteka važenja registracije kod ASC D.D Varaždin dana 17.11.2025. godine ( prilog potvrda- račun o odjavi vozila )
- Otvoren je poslovni račun dužnika kod HPB d.o.o. IBAN HR6823900011101579341 ( Prilog Ugovor o otvaranju transakcijskog računa )
- Dana 08.11.2025.godine zaprimljena je 1 ponuda za otkup pokretne imovine u zakonskom roku ( Poslana 05.11.2025. ) i to od Metalpol d.o.o. iz Bjelovara, Slavonska Cesta 2, OIB:86517119455 u iznosu od 927,00 € uvećano za PDV u iznosu od 231,75 €, što čini ukupan iznos od 1.158,75 €( Prilog Ponuda za otkup ,preslika HP Ponuda za otkup )
- Ponuđač je uplatio cjelokupan iznos od 1,158,75 € na poslovni račun dužnika u zakonskom roku ( Prilog Potvrda o uplati )
- Dana 19.11.2025. godine Sklopljen je Ugovor o kupoprodaji vozila između stečajnog upravitelja u ime dužnika i direktora Metalpol d.o.o.(Prilog Ugovor o kupoprodaji )
- Dana 28.11.,2025. izvršena je primopredaja vozila u Koprivničkom Ivancu, Vinogradska 5 između stečajnog upravitelja i direktora kupca , te potpisan Zapisnik o primopredaji ( Prilog Zapisnik o primopredaji )
- Izvršena je komunikacija sa PU Koprivničko – križevačka , službom krim. Policije ,koja zahtijeva dostavu poslovne dokumentacije dužnika i druge podatke potrebne za poduzimanje radnji temeljem zahtjeva ŽDO u Varaždinu broj: KR-DO-328/2025-2, te su isti dostavljeni navedenoj PU ( Prilog preslika e-mail sa PU Koprivničko – križevačka )
- Zatražen je i pribavljen Ispis po računu dužnika kod Slatinske Banke d.d. ,vezano uz Zahtjev PU Koprivničko – križevačke, te je uplaćena naknada Banci od 11,25 € (Prilog potvrda o uplati )
- Poslana je opomena pred prisilnu naplatu Saši Jakupiću na osnovi dugovanja za najam vozila u iznosu od 500,00 € bruto i i za robu iz Caffè bar Korner u iznosu od 400,00 € bruto ( Prilog Opomena za plaćanje Saša Jakupić )

### **III. Prijedlog stečajnog upravitelja**

Stečajni upravitelj predlaže skupštini vjerovnika da :

- prihvati Izvješće stečajnog upravitelja o stanju stečajne mase
- se po unovčenju preostale pokretne imovine dužnika pristupi postupku naknadne diobe

za stečajnu masu iza Jan-Agro d.o.o. u stečaju

Slavko Cerjan, stečajni upravitelj

Prilozi :

- Potvrda o uplati
- Preslika e-mail sa PU Koprivničko-Križevačka
- Zapisnik o primopredaji
- Ugovor o kupoprodaji
- Ponuda za otkup, HP ponuda za otkup
- Potvrda o odjavi vozila i Račun
- Opomena za plaćanje Saša Jakupić
- Ugovor o otvaranju transakcijskog računa